



Holimmo

## Lumineux appartement T2 Vannes

178 500 €

46 m<sup>2</sup>

2 pièces

Vannes



Visite virtuelle

Type d'appartement	T2
Surface	45.84 m <sup>2</sup>
Séjour	17 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1974 Ancien
État général	A rafraîchir
Chauffage	Gaz
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC
Exposition	Nord-Ouest
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non

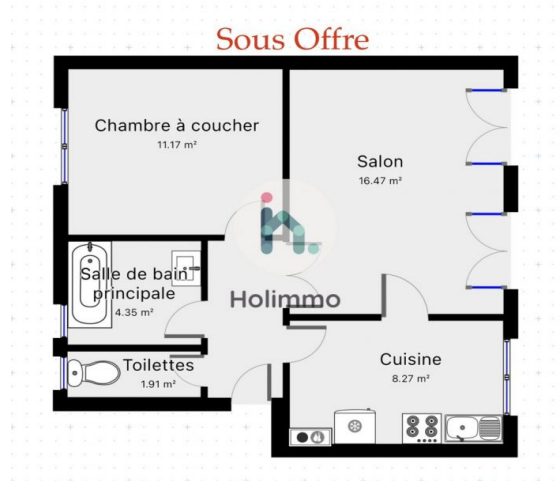
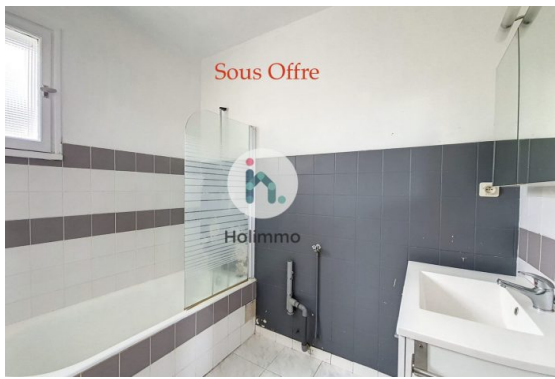
Référence 21012 Appartement T2 de 46 m<sup>2</sup> exposé Nord-Ouest, 1er étg. Vue sur rue. Séjour, chambre, cuis. amén., sdb. Pkg. Chauffage gaz.

Mandat N° 21012. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 5 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat E.. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/bucas/honoraires>



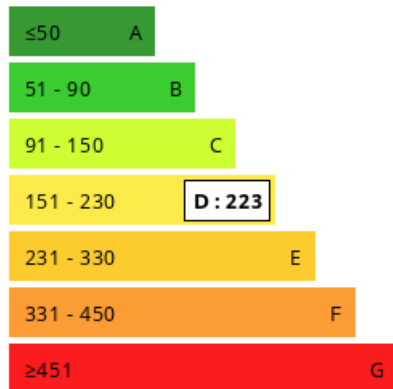
**Holimmo**

12 rue Henri Becquerel  
56000 Vannes  
[www.holimmo.fr](http://www.holimmo.fr)  
[hello@holimmo.fr](mailto:hello@holimmo.fr)  
06 71 49 78 87



### Consommations énergétiques

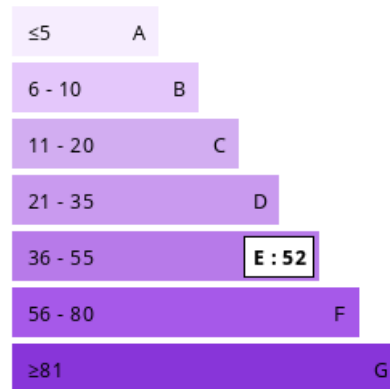
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)