



Holimmo

530 € /mois CC

↳ 49 m²

🏠 2 pièces

📍 Vannes

Disponibilité 30-11-2021



Type d'appartement	T2
Surface	49.45 m ²
Séjour	24 m ²
Terrasse	8 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1992 Récent
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Partiellement équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence **VANNES 56000**

A LOUER A VANNES, à proximité du port, Appartement 2 pièces de 49m2 au 1er étage sans vis à vis.

Entrée, cuisine séparée, grand séjour donnant sur la terrasse, chambre, salle de bain et WC séparé.

Il y a un parking en sous sol et une cave.

Cet appartement se situe dans un quartier calme.

L'appartement est lumineux...

Vous avez le bus à proximité, vous êtes à deux pas de la Rabine et d'une école maternelle et primaire.

LIBRE le 25 novembre 2021.

Contactez-nous au 06.71.49.78.87

SAS Holimmo, agence immobilière au capital de 5000€

Au 12 Rue Henri Becquerel 56000 Vannes

RCS Vannes 89875061700018

Carte Professionnelle T CPI56052021000000008

CCI de Vannes

Garantie Galian 49 rue de la Boetie 75008 Paris

Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie 500 €. Honoraires de 530 € TTC à la charge du locataire dont 148 € pour l'état des lieux. Classe énergie D, Classe climat B.. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/bucas/honoraires>



Holimmo

12 rue Henri Becquerel

56000 Vannes

www.holimmo.fr

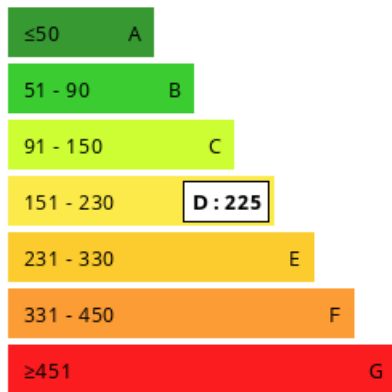
hello@holimmo.fr

06 71 49 78 87



Consommations énergétiques

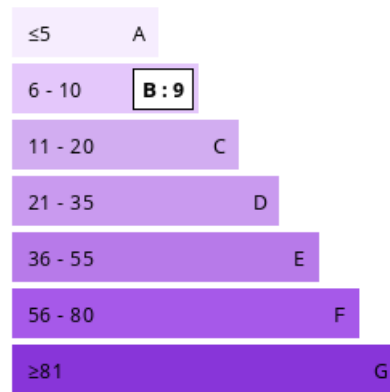
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)